

Die Gemeinnützige Donau-Ennstaler Siedlungs-Aktiengesellschaft (GEDESAG) ist ein gemeinnütziger Wohnbauträger mit Sitz in Krems an der Donau.

Für unser Team suchen wir eine/n zuverlässige/n
Abteilungsleiter/in Wohnungssagenden (m/w/d)
für 38 Wochenstunden

Aufgabengebiet:

- Leitung der Abteilung bestehend aus den Teams Wohnungsberatung, Kundencenter und Werbung
- Fachliche Führung der Mitarbeiter/innen
- Erstellen von Vermarktungsunterlagen
- Erstellen von Verträgen (Vermietung, Prekarium, Servitute, Kauf, Wohnungseigentum)
- Erarbeiten und laufende Weiterentwicklung der Werbestrategie
- Beschwerdemanagement im Bereich Vertrieb
- Schnittstelle und Ansprechpartner/in zu den externen Vertragsrichtern und Notaren
- Ansprechpartner/in für institutionelle Mandanten (z.B. Gemeinden, Organisationen im Bereich „Betreutes Wohnen“)

Anforderungsprofil:

- Erfolgreich abgeschlossene Berufsausbildung im Immobilienbereich
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Vertrieb von Wohnimmobilien oder bei einer gemeinnützigen Bauvereinigung
- Profundes Fachwissen im Bereich Vermietung und Verkauf von Wohnungen sowie Kenntnis der NÖ Wohnbauförderung
- Sehr gute juristische Kenntnisse (insbes. MRG, WEG, WGG)
- Gute Anwenderkenntnisse in den gängigen Office Anwendungen
- Kenntnisse von Domizil+ und Domizil Objektmanagement von Vorteil
- Bereitschaft zu flexiblen Arbeitszeiten
- Strukturierte, selbstständige und termingerechte Arbeitsweise
- Genauigkeit, Flexibilität, Verlässlichkeit
- Stressresistenz

Was Sie erwartet:

- Ein motiviertes Team in einem innovativen Unternehmen
- Flexible Arbeitszeit (Gleitzeitmodell)
- Zahlreiche Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Eigenverantwortliche Aufgabenstellung
- Ein sicherer Arbeitsplatz in einem stabilen Unternehmensumfeld
- Ein moderner Arbeitsplatz in einem gut erreichbaren Bürogebäude
- Ein attraktiver Unternehmensstandort mit öffentlicher Verkehrsanbindung

Neben einer abwechslungsreichen Tätigkeit in einem harmonischen Betriebsklima wird Ihnen ein jährliches Mindestgehalt von € 60.000,- geboten. Überzahlung je nach Qualifikation und Berufserfahrung möglich. Die Hebung des Anteils von Frauen in Führungspositionen ist uns ein Anliegen und wir ermutigen daher insbesondere Frauen, sich bei Entsprechung des Anforderungsprofils zu bewerben.

Bei Interesse freuen wir uns auf Ihre aussagefähige Bewerbung inklusive Foto und Lebenslauf per E-Mail an bewerbung@gedesag.at.

www.gedesag.at

T +43 2732/ 833 93

3500 Krems/Donau, Bahnzeile 1

bewerbung@gedesag.at