

Die Gemeinnützige Donau-Ennstaler Siedlungs-Aktiengesellschaft (GEDESAG) ist ein gemeinnütziger Wohnbauträger mit Sitz in Krems an der Donau.

Für unser Team suchen wir eine zuverlässige
Projektleitung Bautechnik für Hochbau (m/w/d)
für 38 Wochenstunden

Aufgabengebiet:

- Örtliche Bauaufsicht (ÖBA)
- Bau-Projektleitung (Bauherrvertretung) von der Baubewilligung bis zur Übergabe
- Sicherstellung eines effizienten Termin-, Kosten- und Qualitätsmanagements
- Verhandlung, Beauftragung und Abwicklung von Verträgen und Ausschreibungen
- Beauftragung und Kontrolle von Fremdleistungen und Sonderwuschabwicklungen
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen inkl. Kostenkalkulationen
- Fachliche Führung der Konsulenten
- Laufende Kommunikation und Berichtswesen
- Mängelbehebung bis Gewährleistungsende

Anforderungsprofil:

- Fundierte bautechnische Ausbildung (HTL/Universität/FH)
- Mehrjährige einschlägige Berufserfahrung in der Abwicklung von Hochbauprojekten
- Kenntnis rechtlicher Rahmenbedingungen (NÖ Bauordnung, ÖNORM Bauwesen, Bautechnik etc.)
- Sichere EDV-Anwenderkenntnisse (v.a. MS-Office) sowie Erfahrung mit baubezogener Software (z.B. AUER Success)
- Verhandlungskompetenz, Durchsetzungskraft und exzellente Kommunikationsfähigkeiten
- Führungskompetenz, Selbstständigkeit sowie Organisationstalent
- Strukturierte und problemlösungsorientierte Arbeitsweise
- Hands-on-Mentalität, Teamplayer

Was Sie erwartet:

- Eine tolle neue berufliche Herausforderung
- Selbständiges Arbeiten mit netten, hilfsbereiten Kollegen
- Ein abwechslungsreiches und dynamisches Aufgabengebiet
- Flexible Arbeitszeit (Gleitzeitmodell)
- Attraktiver und gut erreichbarer Betriebsstandort
- Ein sicherer Arbeitgeber in einem stabilen Unternehmensumfeld

Neben einer abwechslungsreichen Tätigkeit in einem harmonischen Betriebsklima wird Ihnen ein monatliches Mindestgehalt von € 3.072,30 geboten. Überbezahlung je nach Qualifikation und Berufserfahrung möglich.

Bei Interesse freuen wir uns auf Ihre aussagefähige Bewerbung inklusive Foto und Lebenslauf per E-Mail an bewerbung@gedesag.at.