

Die Gemeinnützige Donau-Ennstaler Siedlungs-Aktiengesellschaft (GEDESAG) ist ein gemeinnütziger Wohnbauträger mit Sitz in Krems an der Donau.

Für unser Team suchen wir eine zuverlässige
Projektleiter/in Projektentwicklung (m/w/d)

für 38 Wochenstunden - Teilzeit möglich

Aufgabengebiet:

- Liegenschaftsakquisition und Projektentwicklung
- Eigenständiges Erstellen, Prüfen und Beurteilen der Bebauungsmöglichkeiten, vor allem in wirtschaftlicher Hinsicht
- Bauträgerkalkulationen und Wirtschaftlichkeitsberechnungen von verschiedenen Bebauungsszenarien
- Entwickeln von Projektideen, Nutzungs- und Verwertungskonzepten (auch in Zusammenarbeit mit Planern)
- Aufbereiten von Entscheidungsgrundlagen, Projekt-Präsentationen und Dokumentation
- Zusammenarbeit mit internen KollegInnen aus der Projektentwicklung, dem Bau- management und dem Vertrieb, sowie Gemeinden und externen PartnerInnen (z.B. Architekturbüros)

Anforderungsprofil:

- Kommunikativer Team-Player und NetzwerkerIn mit hoher Sozialkompetenz, um mit vielen verschiedenen KollegInnen und externen PartnerInnen im ländlichen und urbanen Raum erfolgreich zusammen zu arbeiten
- Pragmatisch, eigeninitiativ, lösungs-, umsetzungs- und zielorientiert
- Abgeschlossene HTL für Hochbau oder Hochschulstudium mit Immobilien-Schwerpunkt (z.B. Immobilienmanagement, Raumplanung, Hochbau, Architektur, ...)
- Großes Interesse an Wohnimmobilien und Verbundenheit zu Niederösterreich
- Sehr gute Deutsch-Kenntnisse sowie Anwenderkenntnisse des MS-Office-Pakets

Was Sie erwartet:

- Ausgezeichnete Karriereperspektiven und Förderung der weiteren Entwicklung, langfristige Zusammenarbeit in einem interdisziplinären Team
- Selbständiges Arbeiten mit netten, hilfsbereiten Kollegen
- Ein abwechslungsreiches und dynamisches Aufgabengebiet
- Flexible Arbeitszeit (Gleitzeitmodell)
- Ein motiviertes Team in einem innovativen Unternehmen
- Zahlreiche Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Ein sicherer Arbeitsplatz in einem stabilen Unternehmensumfeld
- Ein moderner Arbeitsplatz in einem gut erreichbaren Bürogebäude
- Ein attraktiver Unternehmensstandort mit öffentlicher Verkehrsanbindung

Neben einer abwechslungsreichen Tätigkeit in einem harmonischen Betriebsklima wird Ihnen (bei 5 Jahren Berufserfahrung) ein monatliches Mindestgehalt von € 3.072,30 geboten. Überzahlung je nach Qualifikation und Berufserfahrung möglich.

Bei Interesse freuen wir uns auf Ihre aussagefähige Bewerbung inklusive Foto und Lebenslauf per E-Mail an bewerbung@gedesag.at.

www.gedesag.at

T +43 2732/ 833 93

3500 Krems/Donau, Bahnzeile 1

bewerbung@gedesag.at