

TULLN VI 1.23



Bezirk: Tulln

PLZ, Ort: 3430, Tulln an der Donau

Straße: 3.OG Top 1.23

Übersicht

855,59 € / p. Monat
 3 Zimmer

Objektinformationen

Objekt Typ:	Wohnung
Vergabe:	NÖ Wohnservice
Geschoß:	3. Obergeschoß
Rechtsform:	Wohnungseigentum

Details

Wohnfläche:	86,19 m ²
Zimmer:	3
Balkon:	17,65 m ²
Lagerabteil:	1
Gedeckter Stellplatz:	1
Garage:	1
Lift:	vorhanden

€ Kosten

Finanzierungsbeitrag:	44.180,17 €
monatliche Kosten:	855,59 €
	(inkl. Betriebskosten und USt.)
Wohnzuschuss:	auf Anfrage

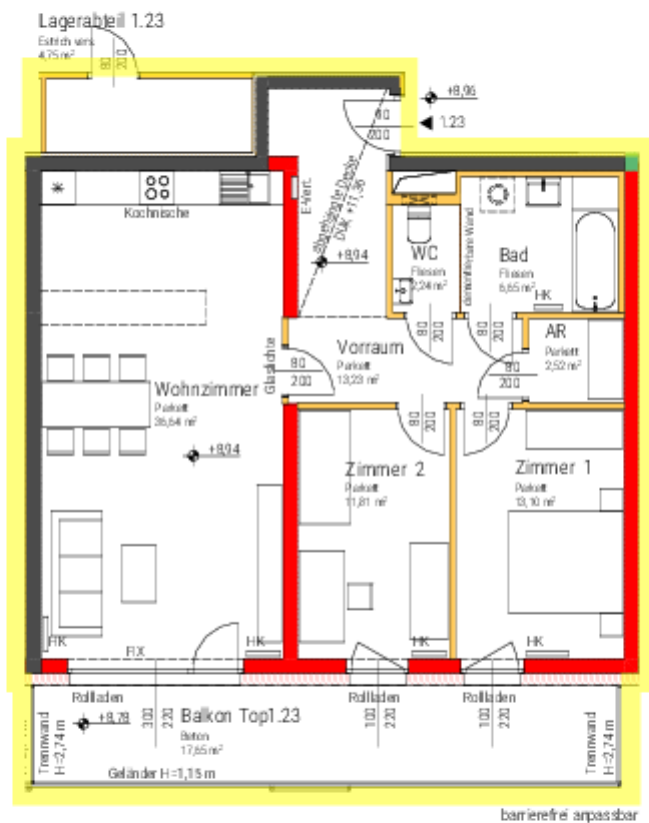
Allgemeines

Heizwärmebedarf:	24,50 kWh/m ² a
Heizung:	Fernwärme
Gesamtenergieeffizienz-Faktor:	0,69 kW

STIEGE 1 - TOP 1.23

3. OBERGESCHOSS

NFL	86,19 m ²
Lagerabteil	4,75 m ²
Balkon	17,65 m ²
KFZ-Stellplatz	2x



- Ziegelmauerwerk
- Leichtbau
- Stahlbeton
- Wärmedämmung
- Schallschutzziegelmauerwerk



Die dargestellte Möblierung ist lediglich als Einrichtungsanschlag zu verstehen. Änderungen vorbehalten.
Im Zuge der Polier- und Ausführungsplanung können geringfügige Abweichungen hinsichtlich Bauauführung auftreten.

goebl architecture

KAISERSTRASSE 67-69 / HORDEBAUDE / TOP12 - 1070 WIEN
KORNERMARKT 4 - 3500 KREMS
+43 (0) 2764418 | OFFICE@GOEBL-ARCHITECTURE.COM

Wohnhausanlage Tulln VI

0m 5m 10m 15m 20m 25m 30m 35m 40m 45m 50m 55m 60m 65m 70m 75m 80m 85m 90m 95m 100m
Sej DATUM: 2020-12-17