

Gföhl Jaidhofer Gasse 10/3/3



Bezirk: Krems(Land)

PLZ,Ort: 3542, Gföhl

Straße: Jaidhofer Gasse 10/3/3

Übersicht

950,35 € / p. Monat
 3 Zimmer

Geräumige 3-Zimmer-Wohnung mit sonnigem Balkon

Helle 3-Zimmer-Wohnung mit sonnigem Balkon, praktischem Kellerabteil und gedecktem Stellplatz direkt bei der Wohnung. Die Wohneinheit überzeugt durch eine angenehme Raumaufteilung und bietet ein komfortables Zuhause zum Wohlfühlen.

Die Wohneinheit ist sofort beziehbar – eine Besichtigung ist jederzeit nach telefonischer Terminvereinbarung möglich.

Vanessa Peloschek | [+43 2732 833 93 529](tel:+43273283393529) | [peloschek\(at\)gedesag.at](mailto:peloschek(at)gedesag.at)

Objektinformationen

Objekt Typ:	Wohnung
Vergabe:	GEDESAG
Frei ab:	sofort vermietbar
Geschoß:	1. Obergeschoß
Rechtsform:	Miete

Details

Wohnfläche:	76,15 m ²
Zimmer:	3
Balkon:	7,25 m ²
Abstellraum außen:	7,40 m ²
Gedeckter Stellplatz:	1

€ Kosten

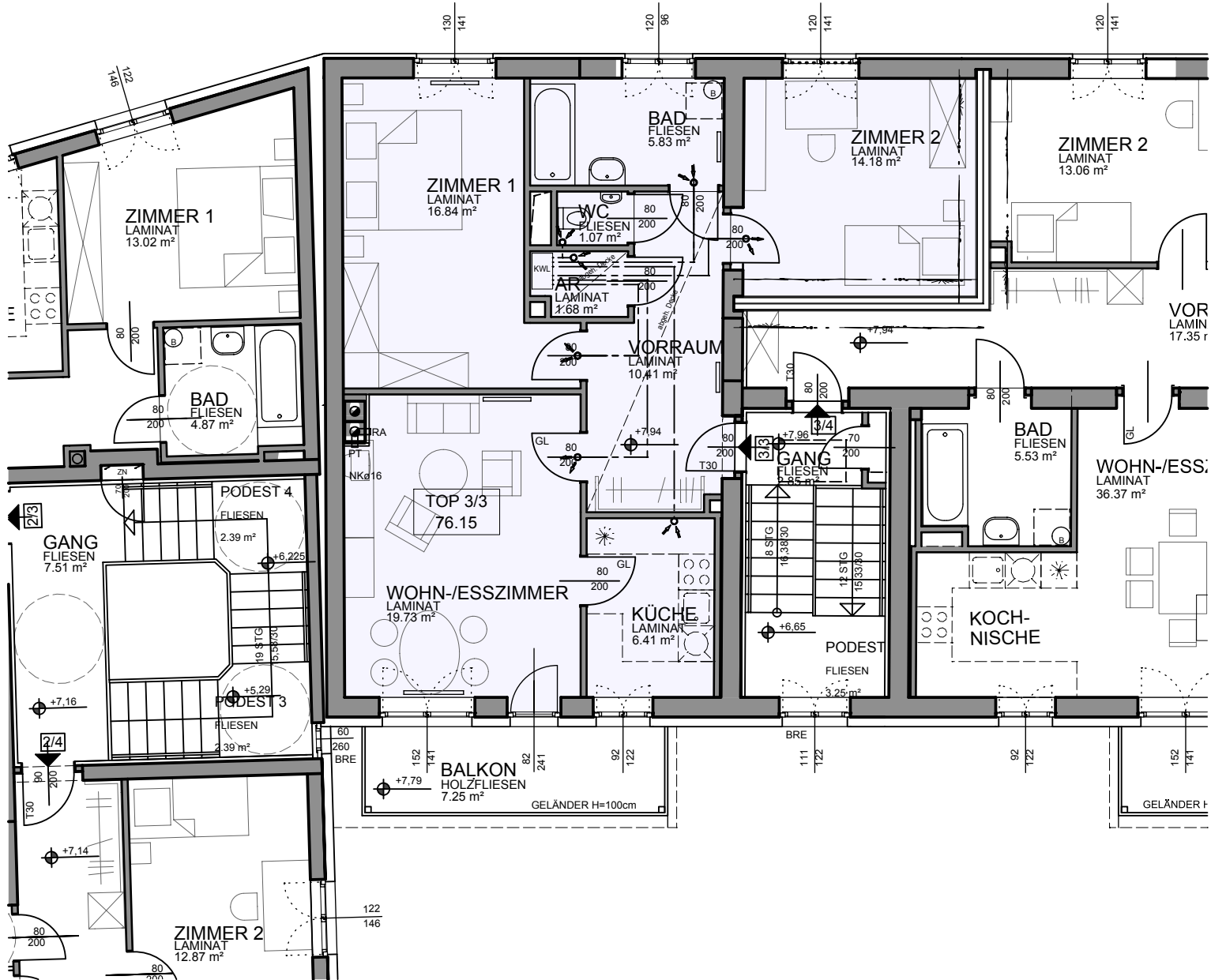
Finanzierungsbeitrag:	4.049,59 €
monatliche Kosten:	950,35 €
	(inkl. Betriebskosten und USt.)
Wohnzuschuss:	auf Anfrage

🏠 Allgemeines

Heizwärmebedarf:	65,60 kWh/m ² a
Heizung:	Fernwärme
Gesamtenergieeffizienz-Faktor:	0,96 kW

Ausstattung:

Wohnraumlüftung zentral



DURCH BAULICHE NOTWENDIGKEITEN SIND GERINGFÜGIGE ÄNDERUNGEN BEI DER WOHNUNGS-GRÖSSE JEDERZEIT MÖGLICH !

	<p>Architekt Friedreich ZT GmbH Generalplanung-Planung Örtliche Bauaufsicht- Baukoordination 3822 Karlstein / Th, Mühlweg 6 tel: 02844 / 567 - 0, fax: 02844 / 567 - 60 www.friedreich.eu</p>	<p style="text-align: center;">VERKAUFSPLAN</p> <p>GFÖHL II TOP 3/3</p> <p style="text-align: right;">M = 1:100 17.09.2012</p>