

WEINZIERL XIII B 30



Bezirk: Krems an der Donau(Stadt)

PLZ,Ort: 3500, Krems an der Donau

Straße: Bernhardigasse 5/30

Übersicht

200.098,94 €
 2 Zimmer

Bei dieser geförderten Wohnung ist der zugeordnete Stellplatz Nr. 87 in den ausgewiesenen Kosten bereits inkludiert.

Objektinformationen

Objekt Typ:	Wohnung
Vergabe:	GEDESAG
Geschoß:	2. Obergeschoß
Rechtsform:	Wohnungseigentum

Details

Wohnfläche:	54,23 m ²
Zimmer:	2
Balkon:	13,81 m ²
Lagerabteil:	1
Garage:	1

€ Kosten

Kaufpreis:	200.098,94 €
Eigenmittel:	30.668,53 €
monatliche Kosten:	541,12 €
	(inkl. Betriebskosten und USt.)
Wohnzuschuss:	auf Anfrage

Allgemeines

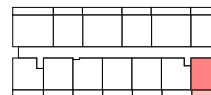
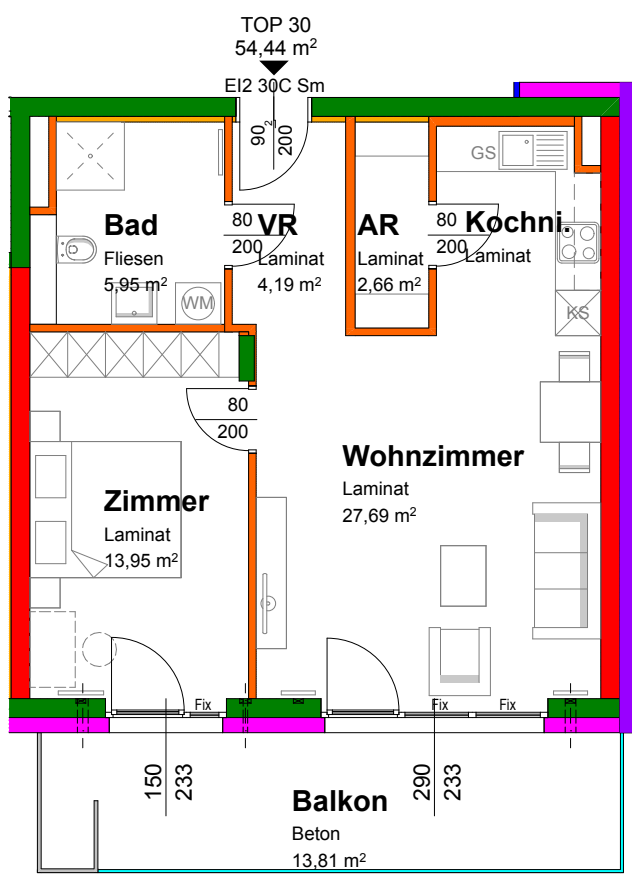
Heizwärmebedarf:	17,50 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor:	0,69 kW

Wohnhausanlage Bernhardigasse Weinzierl, Krems

Top 30 2.OBERGESCHOSS



Planstand 05.12.2022



Nutzfläche **54,44 m²**

Lagerabteil 3,56 m²
Balkon 13,81 m²



Gemeinnützige Donau-Ennstaler Siedlungs-Aktiengesellschaft
Bahnzeile 1, 3500 Krems
Tel. 02732 / 83393

Im Zuge der Polier- und Ausführungsplanung können geringfügige Abweichungen hinsichtlich Bauausführung auftreten. Die dargestellte Möblierung ist lediglich als Einrichtungsvorschlag zu verstehen. Änderungen vorbehalten.