

WEINZIERL XIII B 18



Bezirk: Krems an der Donau(Stadt)

PLZ,Ort: 3500, Krems an der Donau

Straße: Bernhardigasse 5/18

Übersicht

187.394,25 €
 2 Zimmer

Bei dieser geförderten Wohnung ist der zugeordnete Stellplatz Nr. 74 in den ausgewiesenen Kosten bereits inkludiert.

Objektinformationen

Objekt Typ:	Wohnung
Vergabe:	GEDESAG
Geschoß:	1. Obergeschoß
Rechtsform:	Wohnungseigentum

Details

Wohnfläche:	50,15 m ²
Zimmer:	2
Balkon:	14,07 m ²
Lagerabteil:	1
Garage:	1

€ Kosten

Kaufpreis:	187.394,25 €
Eigenmittel:	28.721,33 €
monatliche Kosten:	516,63 €
	(inkl. Betriebskosten und USt.)
Wohnzuschuss:	auf Anfrage

🏠 Allgemeines

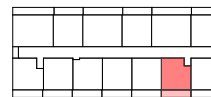
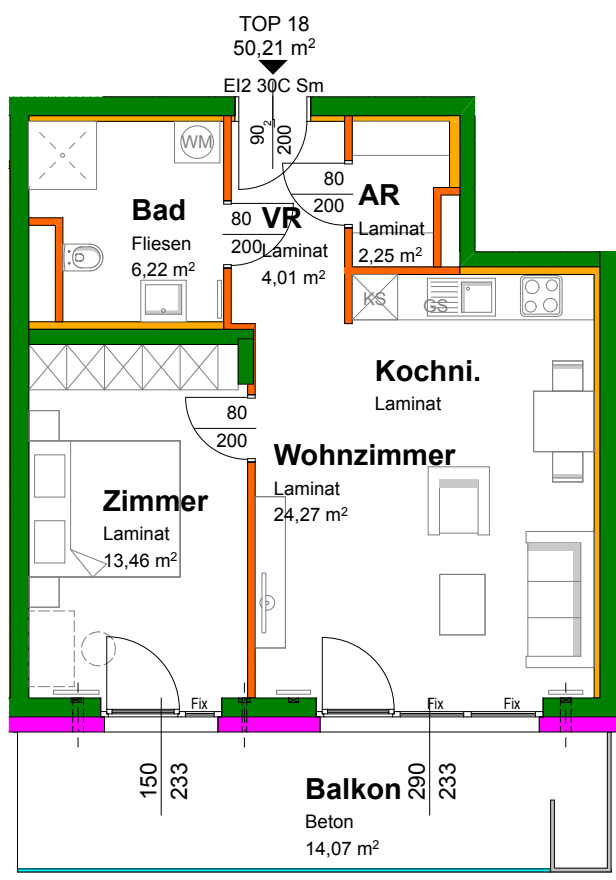
Heizwärmebedarf:	17,50 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor:	0,69 kW

Wohnhausanlage Bernhardigasse Weinzierl, Krems

Top 18 1.OBERGESCHOSS



Planstand 05.12.2022



Nutzfläche 50,21 m²

Lagerabteil 3,81 m²
Balkon 14,07 m²



Gemeinnützige Donau-Ennstaler Siedlungs-Aktiengesellschaft
Bahnzeile 1, 3500 Krems
Tel. 02732 / 83393

Im Zuge der Polier- und Ausführungsplanung können geringfügige Abweichungen hinsichtlich Bauausführung auftreten. Die dargestellte Möblierung ist lediglich als Einrichtungsvorschlag zu verstehen. Änderungen vorbehalten.