

LANGENLOIS XVII 2



Bezirk: Krems(Land)

PLZ,Ort: 3550, Langenlois

Straße: Kaserngasse 11/2

Übersicht

799,47 € / p. Monat
 2 Zimmer

Junges Wohnen

Objektinformationen

Objekt Typ:	Wohnung
Vergabe:	GEDESAG
Geschoß:	1. Obergeschoß
Rechtsform:	Miete

Details

Wohnfläche:	64,67 m ²
Zimmer:	2
Loggia:	10,31 m ²
Lagerabteil:	1
Garage:	1
Ausstattung:	dezentrale Lüftungsanlage, Photovoltaikanlage
Lift:	vorhanden

€ Kosten

Finanzierungsbeitrag:	4.000,00 €
monatliche Kosten:	799,47 € (inkl. Betriebskosten und USt.)
Wohnzuschuss:	auf Anfrage

Allgemeines

Heizwärmebedarf:	19,50 kWh/m ² a
Heizung:	Fernwärme
Gesamtenergieeffizienz-Faktor:	0,61 kW

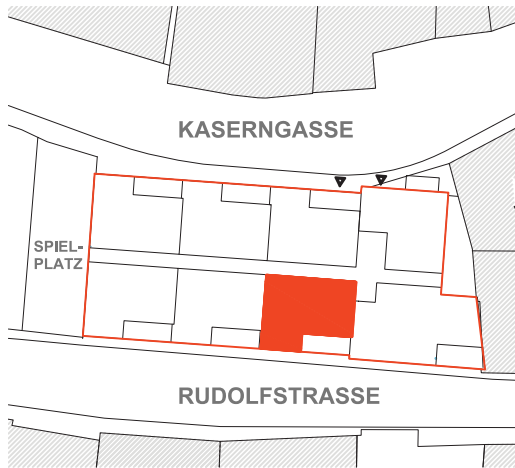
WHA LANGENLOIS XVII

TOP 2

1.OG

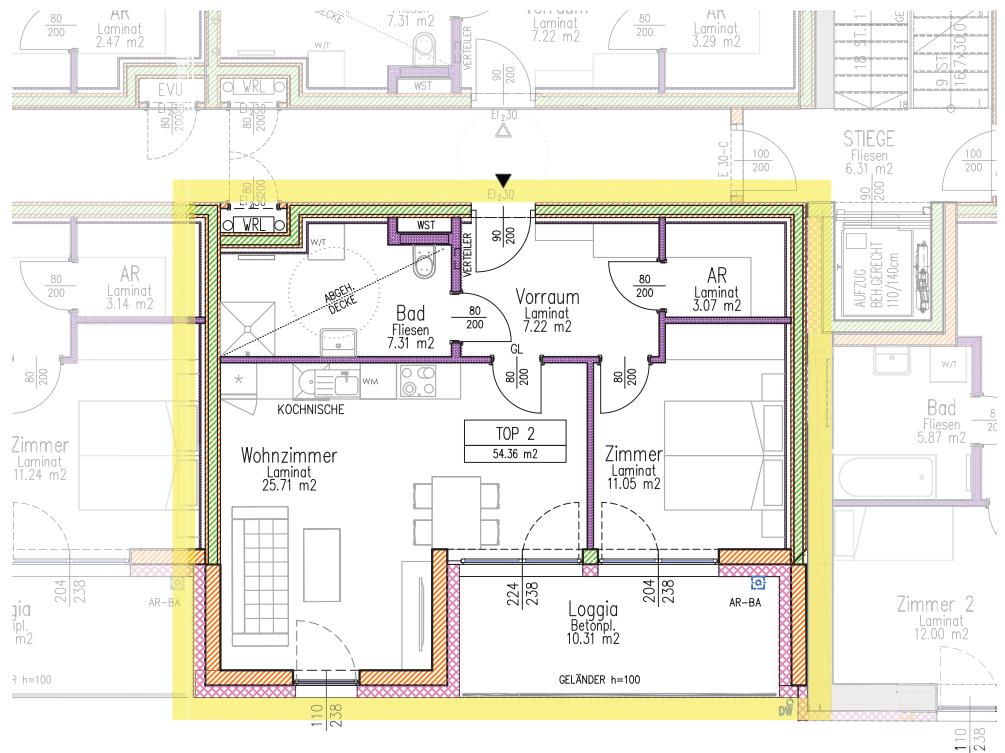
LAGESITUATION

1.OG



NUTZFLÄCHE	64,67m ²
NUTZFLÄCHE OHNE LOGGIA	54,36m ²
LOGGIA	10,31m ²
BALKON	—
DACHTERRASSE	—
LAGERABTEIL	1,50m ²
KFZ-STELLPLATZ GARAGE	1 Stk

WOHNUNG BARRIEREFREI ANPASSBAR



IM ZUGE DER POLIER- UND AUSFÜHRUNGSPLANUNG
KÖNNEN GERINGFÜGIGE ABWEICHUNGEN HINSICHTLICH
DER BAUAUSFÜHRUNG AUFTRETEN!
STAND 08.04.2024



MEIN HEIM
GEDESAG