

LANGENLOIS XVII 7



Bezirk: Krems(Land)

PLZ,Ort: 3550, Langenlois

Straße: Kaserngasse 11/7

Übersicht

812,28 € / p. Monat
 2 Zimmer

Junges Wohnen

Objektinformationen

Objekt Typ:	Wohnung
Vergabe:	GEDESAG
Geschoß:	1. Obergeschoß
Rechtsform:	Miete

Details

Wohnfläche:	66,07 m ²
Zimmer:	2
Loggia:	10,96 m ²
Lagerabteil:	1
Garage:	1
Ausstattung:	dezentrale Lüftungsanlage, Photovoltaikanlage
Lift:	vorhanden

€ Kosten

Finanzierungsbeitrag:	4.000,00 €
monatliche Kosten:	812,28 €
	(inkl. Betriebskosten und USt.)
Wohnzuschuss:	auf Anfrage

Allgemeines

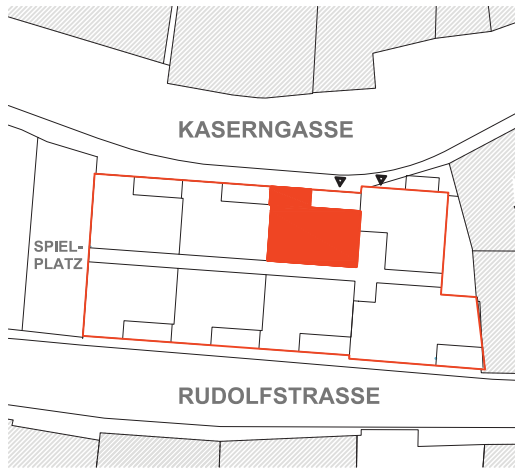
Heizwärmebedarf:	19,50 kWh/m ² a
Heizung:	Fernwärme
Gesamtenergieeffizienz-Faktor:	0,61 kW

WHA LANGENLOIS XVII

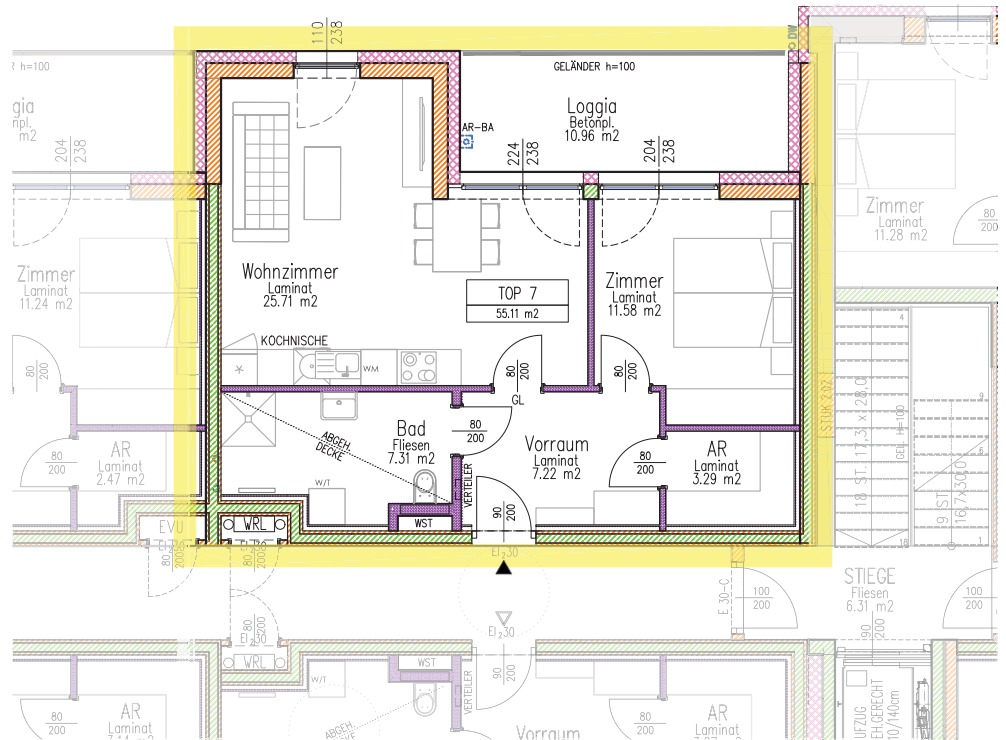
TOP 7

1.OG

LAGESITUATION 1.OG



NUTZFLÄCHE	66,07m ²
NUTZFLÄCHE OHNE LOGGIA	55,11m ²
LOGGIA	10,96m ²
BALKON	–
DACHTERRASSE	–
LAGERABTEIL	1,61m ²
KFZ-STELLPLATZ GARAGE	1 Stk
WOHNUNG BARRIEREFREI ANPASSBAR	



IM ZUGE DER POLIER- UND AUSFÜHRUNGSPLANUNG
KÖNNEN GERINGFÜGIGE ABWEICHUNGEN HINSICHTLICH
DER BAUAUSFÜHRUNG AUFTRETEN!
STAND 08.04.2024

