

LANGENLOIS XVII 8



Bezirk: Krems(Land)

PLZ,Ort: 3550, Langenlois

Straße: Kaserngasse 11/8

Übersicht

706,34 € / p. Monat
 2 Zimmer

Objektinformationen

Objekt Typ:	Wohnung
Vergabe:	GEDESAG
Geschoß:	1. Obergeschoß
Rechtsform:	Miete

Details

Wohnfläche:	51,51 m ²
Zimmer:	2
Balkon:	5,63 m ²
Lagerabteil:	1
Garage:	1
Ausstattung:	dezentrale Lüftungsanlage, Photovoltaikanlage
Lift:	vorhanden

€ Kosten

Finanzierungsbeitrag:	10.302,00 €
monatliche Kosten:	706,34 €
	(inkl. Betriebskosten und USt.)
Wohnzuschuss:	auf Anfrage

Allgemeines

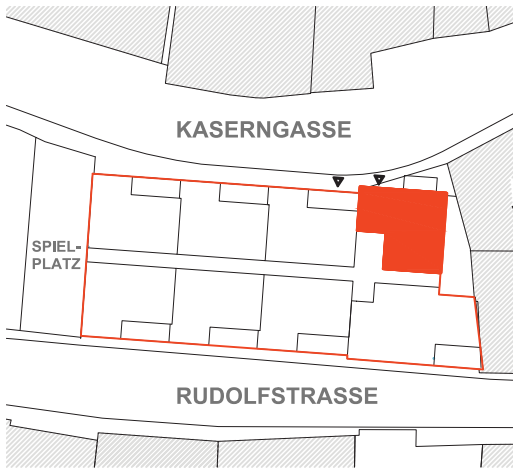
Heizwärmebedarf:	19,50 kWh/m ² a
Heizung:	Fernwärme
Gesamtenergieeffizienz-Faktor:	0,61 kW

WHA LANGENLOIS XVII

TOP 8

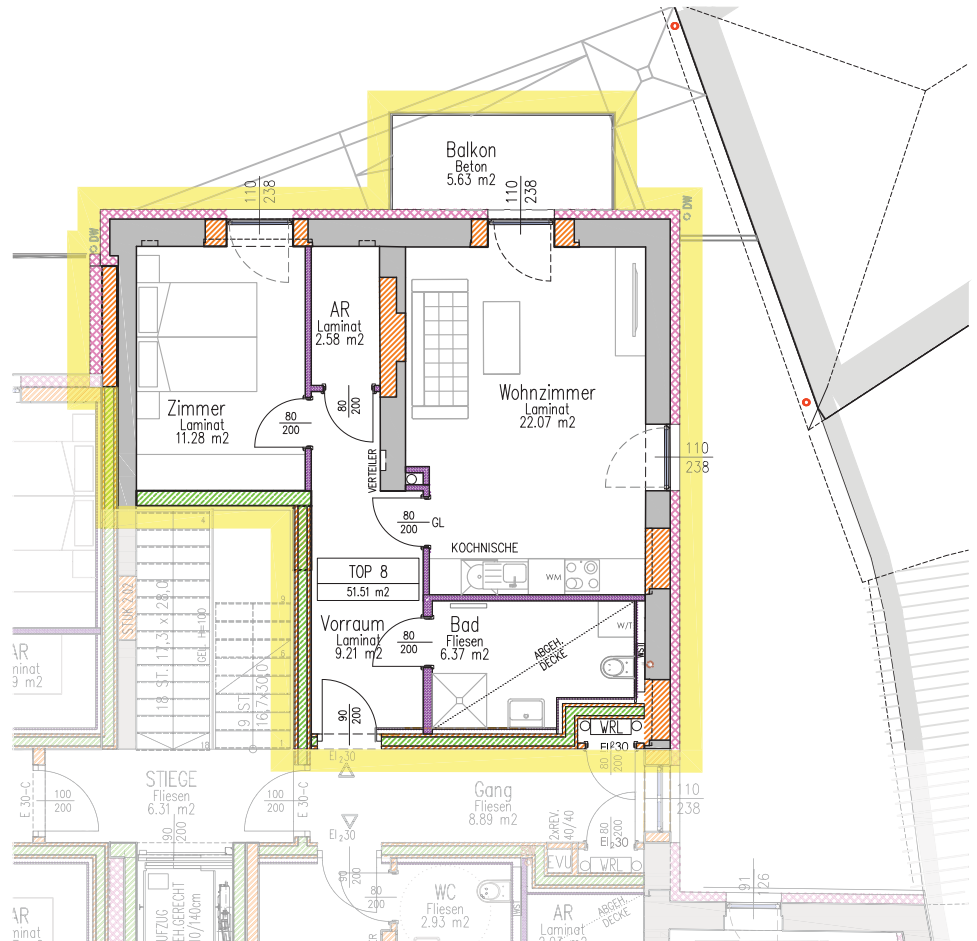
1.OG

LAGESITUATION 1.OG



NUTZFLÄCHE	51,51m ²
NUTZFLÄCHE OHNE LOGGIA	–
LOGGIA	–
BALKON	5,63m ²
DACHTERRASSE	–
LAGERABTEIL	1,78m ²
KFZ-STELLPLATZ GARAGE	1 Stk

WOHNUNG BARRIEREFREI ANPASSBAR



IM ZUGE DER POLIER- UND AUSFÜHRUNGSPLANUNG
KÖNNEN GERINGFÜGIGE ABWEICHUNGEN HINSICHTLICH
DER BAUAUSFÜHRUNG AUFTRETEN!
STAND 08.04.2024

