

KLEINZELL III A 1



Bezirk: Lilienfeld

PLZ, Ort: 3171, Kleinzell

Straße: Hauptstraße 20/1

Übersicht

461,58 € / p. Monat
 2 Zimmer

Objektinformationen

Objekt Typ:	Wohnung
Vergabe:	GEDESAG
Geschoß:	Erdgeschoß
Rechtsform:	Miete

Details

Wohnfläche:	51,23 m ²
Zimmer:	2
Terrasse:	10,80 m ²
Garten:	98,00 m ²
Abstellraum außen:	5,00 m ²
Lagerabteil:	1
Freier Stellplatz:	1
Küche:	1
Ausstattung:	dezentrale Lüftungsanlage
Lift:	vorhanden

€ Kosten

Finanzierungsbeitrag:	7.684,50 €
monatliche Kosten:	461,58 €
	(inkl. Betriebskosten und USt.)
Wohnzuschuss:	auf Anfrage

Allgemeines

Heizwärmebedarf:	21,50 kWh/m ² a
Heizung:	Fernwärme
Gesamtenergieeffizienz-Faktor:	0,70 kW



Legende:

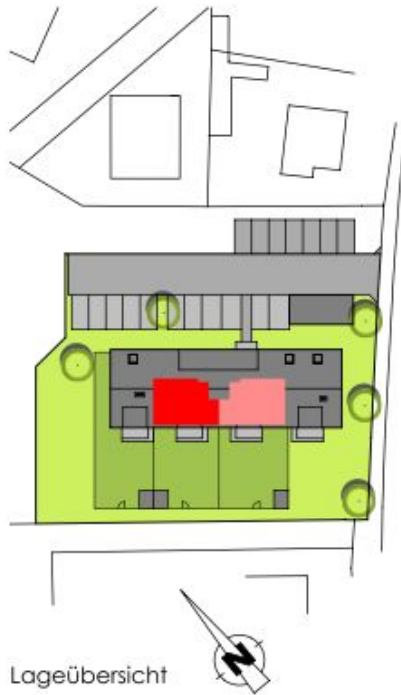
- Grünfläche
- Eigengarten
- Asphalt
- Wechselseitiges Geh- und Fahrrecht

WHA Kleinzell III A

Lageübersicht

Stand: 15.06.2020

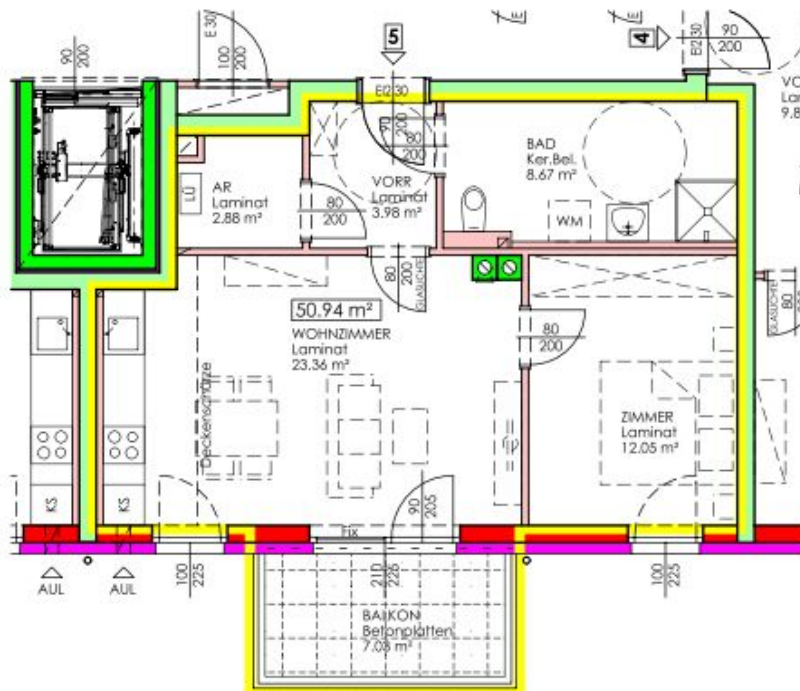
Im Zuge der Polier- und Ausführungsplanung können geringfügige Abweichungen hinsichtlich Bauausführung auftreten.



Wohnungstyp A

	Top 1. EG	Top 2. EG gespiegelt
Nutzfläche	51,23 m ²	51,23 m ²
Lagerabteil im jew. Geschoß	2,50 m ²	2,50 m ²
Terrasse	10,80 m ²	10,80 m ²
Eigengarten	ca. 98 m ²	ca. 93 m ²
Geräteraum	ca. 5,00 m ²	ca. 5,00 m ²
KFZ-Stellplatz	1 Stk.	1 Stk.

	Top 5. OG	Top 6. OG gespiegelt	Top 9. DG	Top 10. DG gespiegelt
Nutzfläche	50,94 m ²	50,94 m ²	50,81 m ²	50,81 m ²
Lagerabteil im jew. Geschoß	2,50 m ²	2,50 m ²	2,50 m ²	2,50 m ²
Balkon	7,03 m ²	7,03 m ²	7,03 m ²	7,03 m ²
KFZ-Stellplatz	1 Stk.	1 Stk.	1 Stk.	1 Stk.



WHA Kleinzell III A Wohnungstyp A

Stand: 15.06.2020

Im Zuge der Polier- und Ausführungsplanung können geringfügige Abweichungen hinsichtlich Bauausführung auftreten.