

KIRCHBERG VII A+B 4/12



Bezirk: Tulln

PLZ, Ort: 3470, Kirchberg am Wagram

Straße: Top 4/12

Übersicht

714,02 € / p. Monat
 2 Zimmer

Objektinformationen

Objekt Typ:	Wohnung
Vergabe:	GEDESAG
Geschoß:	1. Obergeschoß
Rechtsform:	Miete mit Kaufoption

Details

Wohnfläche:	67,75 m ²
Zimmer:	2
Loggia:	8,70 m ²
Lagerabteil:	1
Freier Stellplatz:	1
Ausstattung:	Zentrale Lüftungsanlage
Lift:	vorhanden

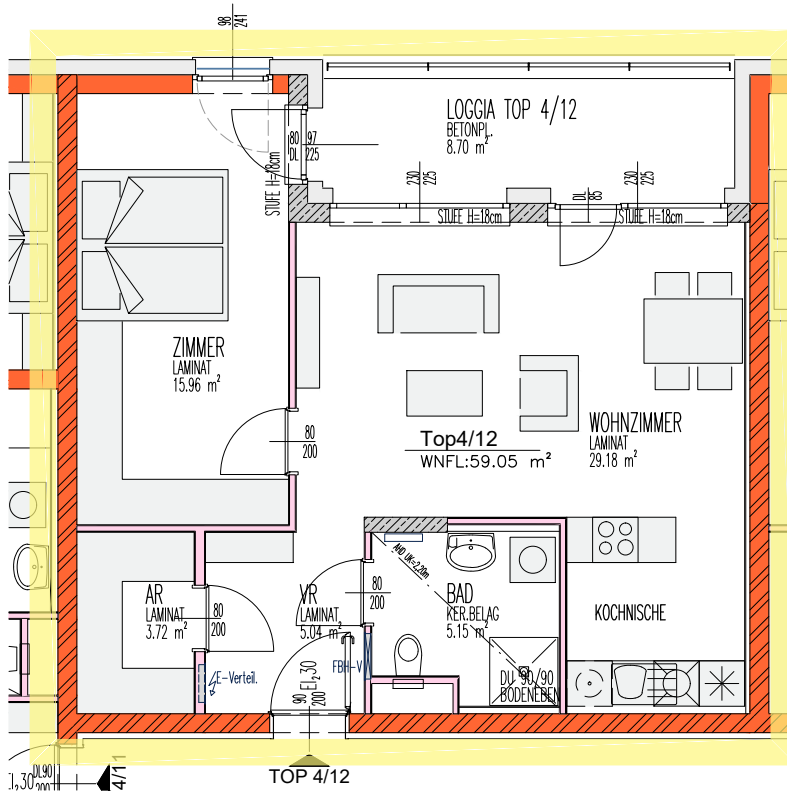
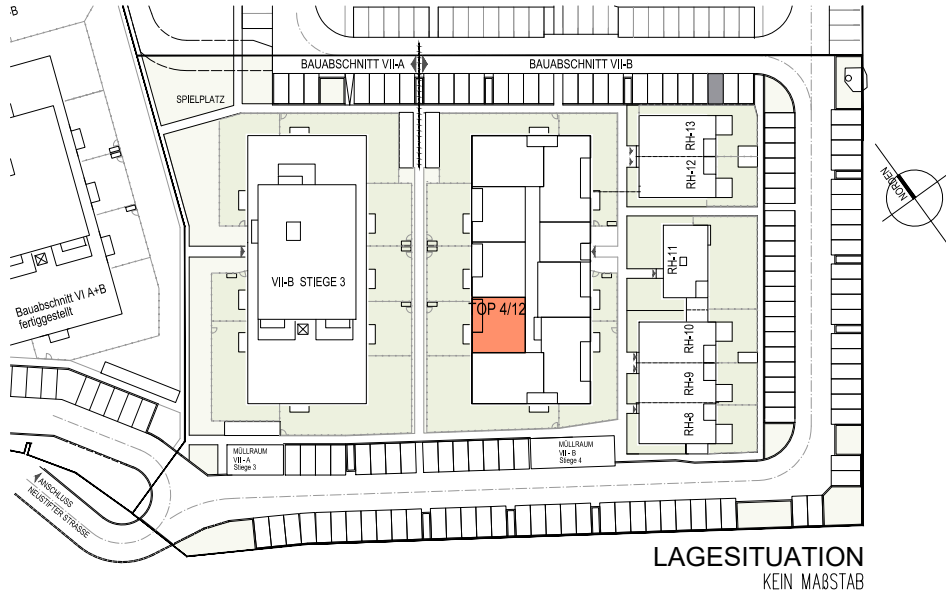
€ Kosten

Finanzierungsbeitrag:	10.640,26 €
monatliche Kosten:	714,02 €
	(inkl. Betriebskosten und USt.)
Wohnzuschuss:	auf Anfrage

🏠 Allgemeines

Heizwärmebedarf:	14,20 kWh/m ² a
Heizung:	Fernwärme - Fußbodenheizung
Gesamtenergieeffizienz-Faktor:	0,67 kW

KIRCHBERG VII B STIEGE 4



1. OBERGESCHOSS TOP 4/12

LEGENDE:

E-VERTEILER	
FBH-VERTEILER	
E-SPROSSENHEIZKÖRPER	
ZIEGEL-MWK	
STAHLBETON	
WÄNDE LEICHTBAUWEISE	
VORSATZSCHALE	
TRAUFGESCHÖTTER	
DURCHGANGSLICHTE	Z.B. 80=BREITE
TÜREN	200=HÖHE
ARCHITECTURLICHTE	Z.B. 98=BREITE
FENSTER	241=HÖHE

TOP 4/12

NUTZFLÄCHE:	67,75m ²
NUTZFLÄCHE OHNE LOGGIA:	59,05m ²
LOGGIA:	8,70m ²
KFZ-STELLPLATZ:	1 Stk.
LAGERABTEIL:	8,76m ²

WOHNUNG BARRIEREFREI ANPASSBAR

